Amethyststadt Maissau

Stadtgemeinde Maissau
Franz Gilly Gasse 7 | 3712 Maissau
Tel.: 02958 / 82271 | Fax: 02958/82271-5
www.maissau.at | gemeinde@maissau.at

Verhandlungsschrift über die

Sitzung des Gemeinderates

Termin: 12.11.2020 **Beginn:** 19.00 Uhr

Ort : Maissau, Musikheim **Ende :** **20.00** Uhr

Einladung: 05.11.2020 durch e-mail

Anwesend:

Bgm. Klepp Josef Vorsitzender

Vize-Bgm. STR Frühwirth Karl
STR Mag. Ehemoser Andreas
STR Kloiber Franz
STR Watzinger Sandra
STR Weese Markus
STR Dir. Zellhofer Michaela

GR Brickl Michaela
GR Pytlik Franz
GR Gilli Johann
GR Hofstetter Anton
GR Hofstötter Franz
GR Hengl Florian
GR Vojtisek-Stuntner Ulrike
GR Binder Andreas

Entschuldigt abwesend:

GR Fleschitz Christa, GR Wimmer Hubert Msc, GR Steinschaden Gerhard, GR Tamandl Tanja

Unentschuldigt abwesend: --- **Schriftführer:** Gabriele Winkler

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

Amethyststadt Maissau

Stadtgemeinde Maissau
Franz Gilly Gasse 7 | 3712 Maissau
Tel.: 02958 / 82271 | Fax: 02958/82271-5
www.maissau.at | gemeinde@maissau.at

TOP 1) Begrüßung, Eröffnung und Feststellungen

Der Bürgermeister begrüßt die Gemeinderäte, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2) Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig das Protokoll der letzten Sitzung vom 23.09.2020

TOP 3) Grundstücksangelegenheiten:

Antrag des Stadtrates:

a) **Verkauf Baugrundstück KG Eggendorf/Walde (Nr. 83):**

Galek Joanna, 1200 Wien, Parz. Nr. 948/10, im Ausmaß von 1.074 m² zum Preis von Euro 20.406,--

Abstimmung: einstimmig

b) **Verkauf Baugrundstücke KG Maissau:**

Zehetner Lisa und Aracic Filip, 3571 Gars/Kamp, Parz. Nr. 1701/3 (Sonndorfer Straße) im Ausmaß von 865 m² zum Preis von Euro 33.735,--

Abstimmung: einstimmig

c) **Verkauf Baugrundstück KG Maissau:**

Ferhatbegovic Damir und Indira, 3580 Horn, Parz. Nr. 2229/20 (Ludwig-Kahl-Straße 14) im Ausmaß von 795 m² zum Preis von Euro 31.005,--

Abstimmung: einstimmig

Die Kosten der Vertragserrichtung und grundbücherlichen Durchführung gehen je zu Lasten der Käufer.

TOP 4) Bericht des Prüfungsausschusses

Der Obfrau-Stellvertreter GR Anton Hofstetter berichtet über die letzte angesagte Gebarungsprüfung vom 05.11.2020 wie folgt:

Der 1. Nachtragsvoranschlag wurde von Frau Gnauer vorgetragen und für in Ordnung befunden. Es wurde ausdrücklich von ihr darauf hingewiesen, dass der 1. NTVA wegen div. Systemfehler, sprich falsche Berechnung wegen fehlerhafter Berechnungen mit Projektcodes, z.B beim Haushaltspotenzial und in der Ergebnisrechnung, noch nicht wirklich aussagekräftig ist. Es erfolgte eine händische Berechnung von Fr. Gnauer, die auch vorgetragen und erklärt wurde. Lt. Rücksprache mit Fr. Hasenzagl, Amt der NÖ

Stadtgemeinde Maissau
Franz Gilly Gasse 7 | 3712 Maissau
Tel.: 02958 / 82271 | Fax: 02958/82271-5
www.maissau.at | gemeinde@maissau.at

Landesregierung, besteht dieses Problem in ganz NÖ. Die Firma Gemdat programmiert sämtliche Fehler erst nach einer Gesetzesnovelle um.

Der Gemeinderat nimmt diesen Bericht zur Kenntnis

TOP 5) 1. Nachtragsvoranschlag 2020

Der Bürgermeister berichtet, dass sich im Laufe des Jahres verschiedene Veränderungen im Voranschlag ergeben haben, die zu berichtigen seien. Die Änderungen wurden ab einer Höhe von +/- 10.000,-- bei der Gebarungsprüfung v. 5.11.2020 erklärt und von den Fraktionen zur Kenntnis genommen. Die nicht korrekte Darstellung vom Haushaltspotential und der Ergebnisrechnung wurde ebenfalls den Fraktionen erklärt (siehe Top 4).

Antrag des Stadtrates: Der Gemeinderat möge

- den 1. Nachtragsvoranschlag 2020 in der vorliegenden Form

genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmung: **einstimmig**

TOP 6) Vergabe Asphaltierungsarbeiten Brücke Grübern

Es liegt ein Angebot der Fa. Held & Francke zur Sanierung der Brücke in Grübern (gegenüber Haus Nr. 14) in Höhe von Euro 8.979,48 inkl. 20% Mwst vor

Antrag des Stadtrates: Der Gemeinderat möge beschließen, obige Arbeiten durch die Fa. Held & Francke zum angebotenen Preis durchführen zu lassen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmung: **einstimmig**

TOP 7) Gemeindestraßensanierung Am Berg (Amethysthotel)

Es liegt ein Angebot der Fa. Held & Francke zur Parkplatzsanierung Am Berg (Gemeindestraße vor dem Amethysthotel, ca. 140 m²) zum Preis von Euro 5.889,36 inkl. Mwst vor.

Antrag des Stadtrates: Der Gemeinderat möge beschließen, obige Arbeiten durch die Fa. Held & Francke zum angebotenen Preis durchführen zu lassen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmung: **einstimmig**

Stadtgemeinde Maissau
Franz Gilly Gasse 7 | 3712 Maissau
Tel.: 02958 / 82271 | Fax: 02958/82271-5
www.maissau.at | gemeinde@maissau.at

TOP 8) Vergabe Lastenrad für Grünraumpflege

Es liegen 2 Angebote für ein Elektro-Lastenrad vor:

Verein Öko Mobil, 8224 Kaindorf	1.232,--
Fa. Stierböck, Hollabrunn	1.900,--

Antrag des Stadtrates: Der Gemeinderat möge beschließen, das Elektro-Lastenrad durch die Fa. Stierböck (regionaler Betrieb) zum Preis von Euro 1.900,-- inkl. Ust anzukaufen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmung: **einstimmig**

GR Hengl verlässt den Sitzungssaal

TOP 9) Vergabe Winterdienst Ober- und Unterdürnbach

Es liegt ein Angebot der Fa. Hengl Mineral GmbH. über die Durchführung des Winterdienstes für die KG`s Ober- und Unterdürnbach vor. Die Streuung und Räumung ist vom 16.11. – 31.03. von Montag bis Sonntag jeweils von 06.00 bis 22.00 Uhr vereinbart. Als Jahresgrundpauschale wird ein Betrag in Höhe von Euro 6.000,-- / Saison exkl. Mwst vereinbart. Der Stundensatz pro Einsatzstunde beträgt Euro 75,--. Weiters wird die Gemeinde auf ihr Kündigungsrecht für 2 Jahre verzichten.

Antrag des Stadtrates: Der Gemeinderat möge obiges Angebot beschließen

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmung: **einstimmig**

GR Hengl nimmt wieder an der Sitzung teil

10) Zubau FF-Haus Unterdürnbach

Für den notwendig gewordenen Zubau eines Mannschaftsraumes liegt eine Kostenschätzung von ca. Euro 90.000,-- vor. Die Gemeinde beteiligt sich mit einem Betrag von Euro 70.000,--. Der Rest inklusive Eigenleistungen wird von der Feuerwehr übernommen.

Antrag des Stadtrates: Der Gemeinderat möge obige Investitionen zum Zubau und die Übernahme eines Betrages von Euro 70.000,-- beschließen

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmung: 14-Ja Stimmen
1 Stimmenthaltung (GR Vojtisek-Stuntner)

Begründung von GR Vojtisek-Stuntner: Diese Investition ist zum derzeitigen Zeitpunkt wegen der Coronasituation zu hoch und könnte auf 2021 verschoben werden.

Stadtgemeinde Maissau
Franz Gilly Gasse 7 | 3712 Maissau
Tel.: 02958 / 82271 | Fax: 02958/82271-5
www.maissau.at | gemeinde@maissau.at

11) Förderantrag Jugend Unterdürnbach

Es liegt ein Ansuchen von der Jugend Unterdürnbach um finanzielle Unterstützung für die Ausgaben bei der Sanierung im Jugendheim vor (neue Decke aus Gipsplatten u.a.). Der Gesamtbetrag für das Material beträgt Euro 686,49.

Antrag des Stadtrates: Der Gemeinderat möge beschließen, der Jugend Unterdürnbach einen Beitrag von Euro 350,-- zu gewähren.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmung: einstimmig

12) Teilnahmevereinbarung für familienfreundliche Gemeinde

GR Fleschitz Christa hat im Jahr 2019 am Auditseminar „familienfreundlichegemeinde“ teilgenommen. Für diese Teilnahme muss eine Vereinbarung zwischen der Gemeinde Maissau und der Familie & Beruf Management GmbH., 1020 Wien, abgeschlossen werden.

Antrag des Stadtrates: Der Gemeinderat möge diese Teilnahmevereinbarung Grundzertifikat beschließen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmung: einstimmig

13) Valorisierung der Werkvertragshonorare für Gemeindearzt

Hinsichtlich der Honorare für jene Ärzte, die „gemeindeärztliche“ Leistungen außerhalb eines öffentlich-rechtlichen Dienstverhältnisses im Rahmen eines Werkvertrages erbringen, wurde mit der NÖ Ärztekammer bereits im Jahr 2004 vereinbart, dass diese an die Steigerung des Gehaltes eines Beamten der Dienstklasse VII Gehaltsstufe 1, der Dienstpragmatik für Landesbeamte gekoppelt werden.
Gemäß der damaligen Vereinbarung soll keine automatische, jährliche Anpassung vorgenommen werden. Erst bei Überschreiten der 5 % Grenze sollte eine weitere Tarifempfehlung durch die Gemeindevertreterverbände erfolgen. Durch die in den letzten Jahren erfolgten Bezugserhöhungen im öffentlichen Dienst ist die festgelegte 5%-Hürde nunmehr überschritten und beträgt 5,18%.
Antrag des Stadtrates: Der Gemeinderat möge die neue Tarifempfehlung für die Pauschalhonorare der Vertragsärzte ab 01.01.2020 rückwirkend beschließen:

- schulärztliche Tätigkeit Euro 15,69/Kind
- Untersuchung der Kindergartenkinder Euro 15,69/Kind
- Sonstige gemeindeärztliche Tätigkeiten Euro 130,80 je angefangene ½ Stunde

Stadtgemeinde Maissau
Franz Gilly Gasse 7 | 3712 Maissau
Tel.: 02958 / 82271 | Fax: 02958/82271-5
www.maissau.at | gemeinde@maissau.at

Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmung: einstimmig

14) EVN Dienstbarkeitsvertrag Trafostation Limberg (Fasanstraße)

Antrag des Stadtrates: Der Gemeinderat möge beschließen, den vorliegenden Dienstbarkeitsvertrag, abgeschlossen zwischen der Netz Niederösterreich GmbH. und der Stadtgemeinde Maissau als Grundeigentümer des Grundstückes Nr. 1186/1 KG Limberg, zu unterfertigen.
Beschluss: Der Antrag wird angenommen
Abstimmung: einstimmig

Diese Verhandlungsschrift wurde in der Sitzung am _____ genehmigt – abgeändert - nicht genehmigt

Unterschriften:

Bürgermeister Schriftführer

_____ _____

Gemeinderat Gemeinderat Gemeinderat

_____ _____ _____