



Verhandlungsschrift über die

Sitzung des Gemeinderates

Termin: 23.09.2020

Beginn: 19.30 Uhr

Ort: Maissau, Musikheim

Ende: 20.15 Uhr

Einladung: 16.09.2020 durch e-mail

Anwesend:

Vizebgm. Frühwirth Karl, Vorsitzender

STR Kloiber Franz

STR Watzinger Sandra

STR Weese Markus

STR Dir. Zellhofer Michaela

GR Brickl Michaela

GR Pytlik Franz

GR Gilli Johann

GR Hofstetter Anton

GR Hofstötter Franz

GR Steinschaden Gerhard

GR Vojtisek-Stuntner Ulrike

GR Binder Andreas

Entschuldigt abwesend:

Bgm. Klepp Josef, GR Fleschitz Christa, GR Wimmer Hubert Msc, GR Tamandl Tanja,
GR Hengl Florian, STR Mag. Ehemoser Andreas

Unentschuldigt abwesend: ---

Schriftführer: Gabriele Winkler

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.



Vor Eingang in die Tagesordnung stellt der Vize-Bürgermeister gem. § 46 Abs. 3 NÖ Gemeindeordnung 1973 den Antrag um Aufnahme von einem zusätzlichen Punkt auf die Tagesordnung und setzt gleichzeitig TOP 10) Rattenbekämpfung von der Tagesordnung ab:

TOP 10) EVN Dienstbarkeitsvertrag Trafostation Sonndorfer Straße

Der Gemeinderat beschließt, den Dringlichkeitsantrag in der heutigen Sitzung zu behandeln.

TOP 1) Begrüßung, Eröffnung und Feststellungen

Der Vize-Bürgermeister begrüßt die Gemeinderäte, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2) Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig das Protokoll der letzten Sitzung vom 08.07.2020

TOP 3) Grundstücksangelegenheiten:

Ansuchen Verkauf Baugrundstück KG Eggendorf/Walde (Nr. 78):

Antrag des Stadtrates: Der Gemeinderat möge beschließen, Herrn Andreas und Frau Gabriele Fassl, Trisbuswinkel, das Grundstück Nr. 948/4 im Ausmaß von 992 m² zum Preis von Euro 18.848,- zu verkaufen. Die Kosten der Vertragserrichtung und grundbücherlichen Durchführung gehen zu Lasten der Käufer.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 4) Brunnenschutz Sonndorf – Vertragsverlängerungen

Antrag des Stadtrates: Der Gemeinderat möge beschließen, die bestehenden Vereinbarungen, welche am 31.08.2020 geendet haben, vom 01.09.2020 bis 31.08.2025 zu einem jährlichen Entschädigungsbetrag von Euro 315,- pro ha mit den jeweiligen Grundbesitzern zu verlängern.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmung: einstimmig



TOP 5) Gemeinestraße Alter Berg, Maissau – Vergabe Zusatzarbeiten

Antrag des Stadtrates: Der Gemeinderat möge beschließen, die zusätzlich notwendig gewordenen Arbeiten (Entwässerungsrinnen und Pflasterarbeiten) durch die Fa. Held & Francke laut Angebot vom 09.09. zum Preis von Euro 8.799,83 inkl. Mwst durchführen zu lassen

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 6) Bekenntnis zum biologischen Pflanzenschutz – Vereinbarung

Antrag des Stadtrates: Der Gemeinderat möge beschließen, im gemeindeeigenen Einflussbereich ausschließlich biologische Pflanzenschutzmittel einzusetzen, die der EU-Bioverordnung oder dem „Natur im Garten“-Gütesiegel entsprechen. Weiters erfolgt ein ökologisches Unkrautmanagement. Damit setzen wir als Gemeinde ein Zeichen für ökologisches Bewusstsein, biologische Diversität sowie den Schutz unserer Umwelt und Erhaltung der Lebensgrundlage zukünftiger Generationen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 7) Förderungen:

Antrag des Stadtrates: Der Gemeinderat möge beschließen:

a) Musikschule Horn:

Von der W.A. Mozart Musikschule Horn liegt ein Ansuchen um Übernahme des Gemeindeanteiles für Kisser Laura und Eigner Laura, beide wohnhaft in der Gemeinde Maissau, für das Schuljahr 2019/2020 in Höhe von Euro 1.200,-- vor.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmung: einstimmig

b) DEV Unterdürnbach – Spielgerät Zuzahlung:

Der DEV Unterdürnbach ersucht um Förderung an einer für den Spielplatz beim Lavendelgarten vorgesehenen Hangbreitrutsche an. Es liegen 3 Angebote von der Fa. Moser, Fa. Linsbauer und Fa. Pointner vor. Die Rutsche soll maximal Euro 2.500,-- kosten. Der Gemeinderat beschließt zu diesem Betrag eine Beteiligung von 50% .

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmung: einstimmig



c) Feuerwehr Maissau – Tragkraftspritze und Atemschutzgeräte

Es liegen folgende Angebote vor:

NÖ Landesfeuerwehrverband für drei Atemschutzgeräte Euro 10.970,35

Fa. Rosenbauer für eine Tragkraftspritze Euro 15.693,12

jeweils inkl. 20% MwSt

abzüglich aller möglichen Förderungen

Antrag des Stadtrates: Der Gemeinderat möge beschließen, der Freiwilligen Feuerwehr Maissau einen Betrag in Höhe von Euro 20.000,-- zu genehmigen. Der Restbetrag wird von der Feuerwehr selbst finanziert.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmung: einstimmig

TOP 8) Anschaffung Elektroauto für Wasserversorgung

Antrag des Stadtrates: Der Gemeinderat möge beschließen, ein Elektroauto der Marke Renault Kangoo Maxi Z.E. Complete 2-Sitzer, Arktis-weiss zum Endpreis von Euro 23.568,60 netto zuzügl. Euro 200,-- Manipulationsgebühr anzukaufen. (Listenpreis wäre Euro 33.423,-- netto). Dieser Ankauf wird seitens des Landes NÖ und des Bundes noch mit Euro ca. 10.000,-- gefördert, sodass ein **Kauf-Endpreis von ca. Euro 14.000,-- netto** verbleibt.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmung: 12 Ja-Stimmen

1 Gegenstimme (STR Watzinger Sandra)

TOP 9) Dachsanierung Gemeindeamt Maissau - Vergabe

Vizebürgermeister Frühwirth berichtet, dass das Flachdach 2008 von der Fa. Vrbicky zum Preis von Euro 7.035,-- saniert wurde; nach den starken Regenfällen vom Juli 2020 und dem dadurch entstandenen Schaden durch den Wassereintritt im Gebäude wurde das Dach von einem Sachverständigen und der Fa. Vrbicky besichtigt; die Fa. Vrbicky hat daraufhin der Gemeinde eine Abschlagszahlung von Euro 4.000,-- angeboten, welche auch schon überwiesen wurde.

Es liegen nun folgende Angebote für die Neuerrichtung bzw. die Sanierung des Altbestandes vor:

a) **Foliendach neu:** Fa. Seyfried Euro 42.380,82

Fa. Pollak Euro 48.611,76

Fa. Drascher Euro 52.933,58

jeweils inkl. MwSt



Amethyststadt Maissau

Stadtgemeinde Maissau

Franz Gilly Gasse 7 | 3712 Maissau

Tel.: 02958 / 82271 | Fax: 02958/82271-5

www.maissau.at | gemeinde@maissau.at

b) Sanierung-Altbestand :

Fa. Seyfried Euro 34.020,20

Fa. Pollak Euro 38.702,21

Fa. Drascher Euro 45.596,74

jeweils inkl. Mwst

Antrag des Stadtrates: Der Gemeinderat möge beschließen, ein neues Foliendach von der Fa. Seyfried zum angebotenen Preis in Höhe von Euro 42.380,82 inkl. Mwst machen zu lassen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmung: einstimmig

10) Rattenbekämpfung - Verordnung

Dieser Tagesordnungspunkt wird vom Vize-Bürgermeister abgesetzt

TOP 10) neu: EVN Dienstbarkeitsvertrag Trafostation Sonndorfer Straße

Antrag des Vizebürgermeisters: Der Gemeinderat möge beschließen, den vorliegenden Dienstbarkeitsvertrag, abgeschlossen zwischen der Netz Niederösterreich GmbH und der Stadtgemeinde Maissau als Grundeigentümer des Grundstückes Nr. 1706/8, zu unterfertigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmung: einstimmig

Diese Verhandlungsschrift wurde in der Sitzung am _____ genehmigt –
abgeändert - nicht genehmigt

Unterschriften:

Bürgermeister

Schriftführer

Gemeinderat

Gemeinderat

Gemeinderat
